

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS  
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

**DENOMINACIÓN: B2-33-(11,12)**

**DATOS GENERALES:**

- Planeamiento General: NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo: PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo: SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento: SISTEMA DE COOPERACIÓN

**ADJUDICATARIOS: (POR CESIÓN OBLIGATORIA)**

- Nombre: AYUNTAMIENTO DE ALDEATEJADA
- Dirección: C / Pozo, s/n  
37.187 ALDEATEJADA (SALAMANCA)
- Parcela aportada: NINGUNA

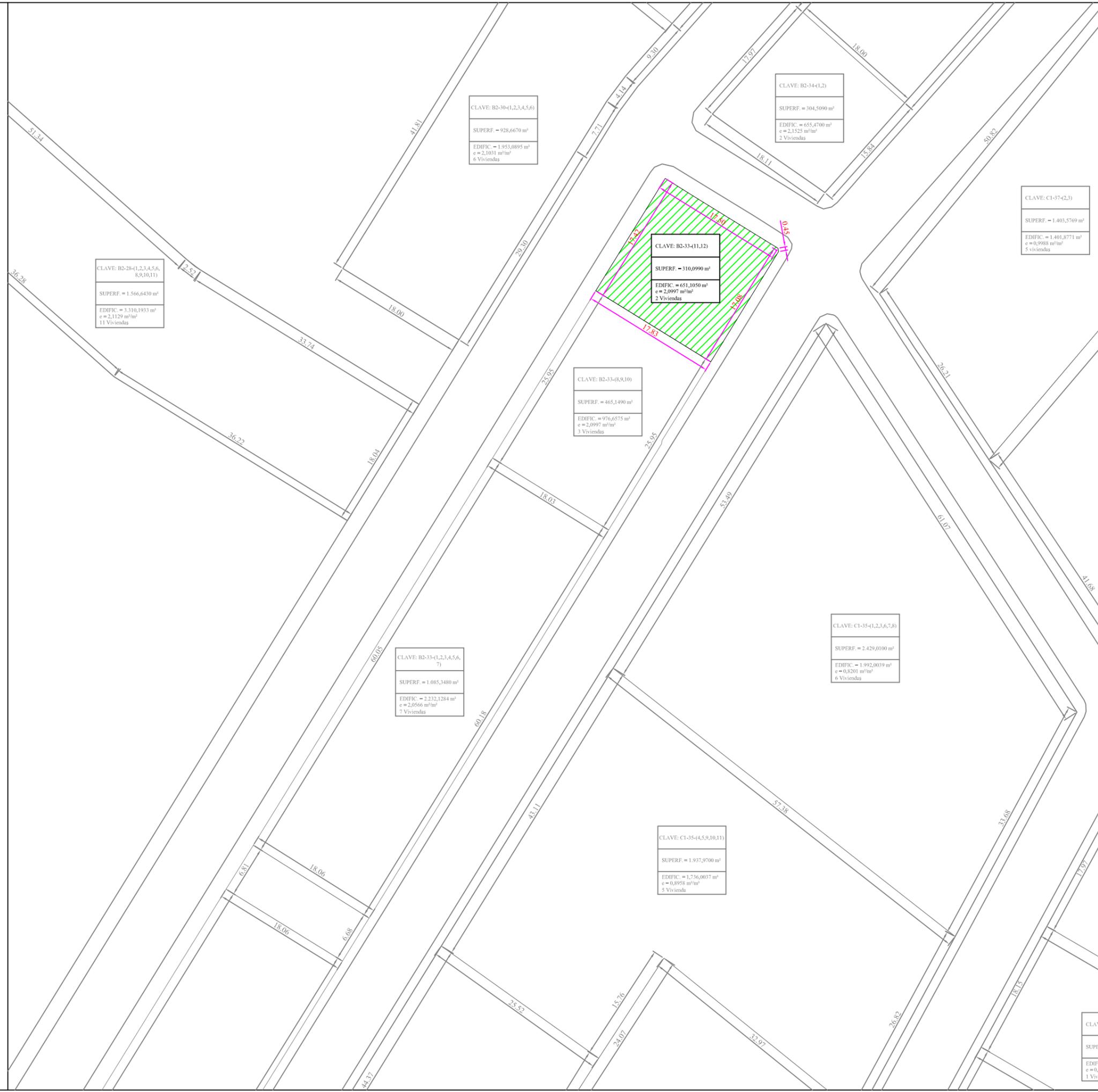
**DATOS URBANÍSTICOS:**

- Superficie: 310,0990 m<sup>2</sup>
- Edificabilidad asignada: 651,1050 m<sup>2</sup>
- Edificabilidad consumida: 0,0000 m<sup>2</sup>
- N° viviendas: 2 uds
- Uso previsto: RESIDENCIAL
- Linderos: Norte: Calle Vertical VIII  
Sur: Parcela B2-33-(8-10)  
Este: Calle Horizontal XIV  
Oeste: Calle Horizontal XIII
- Costes de urbanización: 0,00 €
- Participación: 0,0000000%
- Edificación actual: NINGUNA
- Ordenanza: La correspondiente a la manzana tipo B2 del Plan Parcial
- Cargas: LIBRE

- Observaciones: NINGUNA

# FICHA DE PARCELA RESULTANTE

## B2-33-(11,12)



CLAVE: B2-28-(1,2,3,4,5,6, 8,9,10,11)  
 SUPERF. = 1.566,6430 m<sup>2</sup>  
 EDIFIC. = 3.310,1933 m<sup>2</sup>  
 c = 2,1129 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
 11 Viviendas

CLAVE: B2-30-(1,2,3,4,5,6)  
 SUPERF. = 928,6670 m<sup>2</sup>  
 EDIFIC. = 1.953,0895 m<sup>2</sup>  
 c = 2,1031 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
 6 Viviendas

CLAVE: B2-34-(1,2)  
 SUPERF. = 304,5090 m<sup>2</sup>  
 EDIFIC. = 655,4700 m<sup>2</sup>  
 c = 2,1525 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
 2 Viviendas

CLAVE: B2-33-(11,12)  
 SUPERF. = 310,0990 m<sup>2</sup>  
 EDIFIC. = 651,1050 m<sup>2</sup>  
 c = 2,0997 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
 2 Viviendas

CLAVE: C1-37-(2,3)  
 SUPERF. = 1.403,5769 m<sup>2</sup>  
 EDIFIC. = 1.401,8771 m<sup>2</sup>  
 c = 0,9988 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
 5 viviendas

CLAVE: B2-33-(8,9,10)  
 SUPERF. = 465,1490 m<sup>2</sup>  
 EDIFIC. = 976,6575 m<sup>2</sup>  
 c = 2,0997 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
 3 Viviendas

CLAVE: B2-33-(1,2,3,4,5,6, 7)  
 SUPERF. = 1.085,3480 m<sup>2</sup>  
 EDIFIC. = 2.232,1284 m<sup>2</sup>  
 c = 2,0566 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
 7 Viviendas

CLAVE: C1-35-(1,2,3,6,7,8)  
 SUPERF. = 2.429,0100 m<sup>2</sup>  
 EDIFIC. = 1.992,0039 m<sup>2</sup>  
 c = 0,8201 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
 6 Viviendas

CLAVE: C1-35-(4,5,9,10,11)  
 SUPERF. = 1.937,9700 m<sup>2</sup>  
 EDIFIC. = 1.736,0037 m<sup>2</sup>  
 c = 0,8958 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
 5 Vivienda

CLAVE: B3-36-9  
 SUPERF. = 556,4100 m<sup>2</sup>  
 EDIFIC. = 256,0000 m<sup>2</sup>  
 c = 0,4601 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
 1 Vivienda

CLAVE: B3-36-8  
 SUPERF. = 603,9390 m<sup>2</sup>  
 EDIFIC. = 256,0000 m<sup>2</sup>  
 c = 0,4239 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
 1 Vivienda

<b>SUPERFICIE:</b>	310,0990 m <sup>2</sup>
<b>USO GLOBAL:</b>	RESIDENCIAL
<b>USO PORMENORIZADO:</b>	VIVIENDA
<b>ORDENANZA:</b>	MANZANA TIPO B2
<b>EDIFICABILIDAD:</b>	651,1050 m <sup>2</sup>
<b>Nº MÁXIMO VIVIENDAS:</b>	2 Uds
<b>TITULAR:</b>	(POR CESIÓN OBLIGATORIA) AYUNTAMIENTO DE ALDEATEJADA
<b>CUOTA PARTICIPACIÓN:</b>	0,000000%
<b>AFECCIÓN ECONÓMICA:</b>	0,00€
<b>FINCA ORIGINAL:</b>	NINGUNA

Escala = 1/500